

Областной  
ежемесячный  
отраслевой  
журнал

№ 11-12(143-144) 2023

# Калужский Строитель



## Читайте в номере



### Чемпионат высоких технологий

С 18 по 21 сентября в Великом Новгороде на площадке ИНТЦ «Интеллектуальная электроника—Валдай» был проведён ПЕРВЫЙ в России финал Чемпионата высоких технологий. Его участниками стали представители 32 российских регионов и 5 иностранных государств...

С. 5



### В Медыни заработали станции водоочистки

При поддержке Правительства Калужской области и областного министерства строительства и ЖКХ в 2023 году в рамках регионального проекта «Чистая вода» специалистами водоканала хозспособом построены две блочно-модульные станции...

С. 9

Строительство Производство Архитектура Технологии

Областной ежемесячный  
отраслевой журнал

Учредители:

РОР «Калужский Союз строителей»,  
Ассоциация СРО «Объединение  
строителей Калужской области»,  
Управление государственной  
экспертизы проектов  
Калужской области,  
Министерство строительства и ЖКХ  
Калужской области,  
Министерство дорожного  
хозяйства Калужской области,  
Областная организация Профсоюза  
работников строительства  
и промстройматериалов.

Автор проекта и главный  
редактор **Николай Лукичев**  
Тел. 8-910-543-22-59  
E-mail: n\_lukichev@mail.ru

Общественный совет:

**Н. И. Алмазов**, президент РОР  
«Калужский Союз строителей»,  
председатель совета;  
**К. В. Сотсков**, председатель совета  
Ассоциации «СРО «ОСКО»;  
**В. В. Лежнин**, министр строительства  
и ЖКХ Калужской области;  
**В. В. Волочай**, министр транспорта  
Калужской области;  
**С. В. Наумова**, председатель  
Областной организации Профсоюза  
работников строительства  
и промстройматериалов.

Редакционная коллегия:

Т. С. Пронина,  
С. И. Захаров,  
С. С. Ситников,  
А. В. Никитин,  
В. Ф. Решитько.

Адрес редакции:

г. Калуга, ул. Плеханова, 45.  
Тел.: 8(4842) 72-33-36, 72-48-30,  
8-910-543-22-59.  
E-mail: sojuzstroit@yandex.ru

Макет подготовлен

в издательстве «СерНа».  
Тел. 8-910-914-95-30.

Подписано в печать 12.12.23.

Объем 1,5 п.л. Тираж 500 экз. Зак. 162

Отпечатано: «Наша Полиграфия»

г. Калуга, ул. Грабцевское шоссе, 126.  
Тел. (4842) 77-00-75.

#### Объявление

Желающие поздравить юби-  
ляра, коллегу, начальника,  
звоните по тел. 72-33-36.

Приедем, сфотографируем,  
опубликуем в журнале.

*Редколлегия*



# С наступающим Новым годом и Рождеством!



#### Уважаемые коллеги!

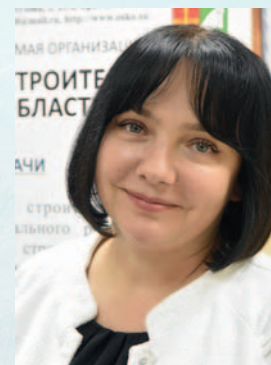
Примите самые теплые поздрав-  
ления с наступающим Новым го-  
дом и светлым праздником Рожде-  
ства Христова!

Эти светлые праздники дарят  
нам прекрасное ощущение чуда,  
радость встреч с самыми близкими  
людьми и теплоту семейных тра-  
диций. Это время добрых надежд,  
старт для дальнейших свершений  
и творческих поисков, точка отсче-

та новых полезных дел, новых открытий, побед и трудовых достижений. Желаем вам праздничного настроения, крепкого здоровья и счастья.

Пусть в 2024 году сбудутся все самые светлые мечты, всегда рядом с вами будут ваши родные и друзья, в ваших домах царят благополучие, любовь и взаимопонимание, и пусть наступающий год станет одним из самых удачных для вас и близких вам людей, оправдает надежды и порадует добрыми переменами.

**К. В. Сотсков,**  
*председатель*  
**Совета Ассоциации «СРО «ОСКО»**



**О. А. Леонова,**  
*исполнительный директор*  
**Ассоциации «СРО «ОСКО»**

#### Дорогие друзья!

В преддверии наступающего Нового года позвольте пожелать вам новых успехов и покорения высот. Пусть год уходящий забирает и уносит с собой все трудности и невзгоды, все преграды на вашем пути. А новый год откроет перед вами двери к большому успеху и покорению любых целей. Достатка, благополучия, улыбок! С Новым годом!

**В. М. Ральцев,**  
*директор ООО «Калугаэлектромонтаж»*





## ЗАВЕРШАЕТСЯ РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ НОВОСЛОБОДСКОГО ДОМА-ИНТЕРНАТА

В Думиничах завершается реконструкция здания Новослободского дома-интерната для престарелых и инвалидов. Реконструкция социально значимого объекта проходит в рамках федерального проекта «Старшее поколение» национального проекта «Демография»

Сейчас строители монтируют системы отопления внутри здания, утепляют чердачное помещение, наводят красоту на фасаде. Также идут электромонтажные работы, устройство наружных сетей отопления, системы вентиляции. Министр строительства и ЖКХ Калужской области Вячеслав Лежнин побывал в Думиничах. Своими впечатлениями он поделился в соц-сетях: «Проверил ход работ по реконструкции филиала Новослободского дома-интерната. Работы ведутся высокими темпами. Объект близок к завершению».

В двухэтажном здании после завершения работ одновременное смогут

жить 40 человек пожилого возраста и инвалидов, нуждающихся в медицинском обслуживании и социально-бытовом уходе. В доме будут располагаться жилой и медицинский блоки, помещения для проведения культурно-массовых мероприятий и административные помещения. Для удобства проживающих крыльцо будет оснащено пандусами, поручнями и автоматически открывающимися дверями.

Ввод в эксплуатацию нового здания позволит увеличить мощность существующей системы стационарного социального обслуживания Калужской области на 40 койко-мест, отве-

чающих современным требованиям, и не допустить формирование очередности из числа граждан, нуждающихся в стационарном социальном обслуживании, что соответствует задаче — «содействие приведению в субъектах Российской Федерации организаций социального обслуживания в надлежащее состояние, а также ликвидации очередей в них», предусмотренной паспортом федерального проекта «Разработка и реализация программы системной поддержки и повышения качества жизни граждан старшего поколения «Старшее поколение» национального проекта «Демография».

## СПЕЦИАЛИСТЫ ВОДОКАНАЛА ПОМОГЛИ ПОДГОТОВИТЬ ШКОЛУ ЗОЛОТОГО К ЗИМЕ

Калужская область продолжает помогать жителям Первомайска и близлежащих населенных пунктов возвращаться к привычной жизни. Большой вклад в восстановление систем водо- и теплоснабжения вносят специалисты Калужского водоканала

Небольшой город с красивым названием Золотое административно подчинен нашему подшефному Первомайску. Из-за обстрелов в Золотовской школе № 16 была полностью разморожена система отопления. Водоканальцы провели демонтаж системы — от радиаторов до вышедших из строя котлов. Была отремонтирована котельная, установлены новые котлы, проложены полипропиленовые трубы. В учебном заведении калужские специалисты установили новые радиаторы, заполнили и опрессовали систему.

«Сегодня, как никогда прежде, нам всем нужно быть одной большой командой и поддержать друг друга. Сейчас у них непростая ситуация, но они все хотят скорее привести в порядок свой город. Мы лишь помогаем им наладить привычную жизнь, делаем всё, что в наших силах», — рассказывает о поездке бригадир Тимофей Пшеничников.

Глава администрации Первомайска ЛНР Сергей Колягин поблагодарил специалистов за оказанную помощь и вручив благодарственные письма.





## СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ОБЛАСТИ – ЛОКОМОТИВ ЭКОНОМИКИ КАЛУЖСКОГО КРАЯ



В. В. Лежнин

Дорогие друзья!

Строительный комплекс по праву считается одной из базовых отраслей национальной экономики. От уровня компетентности строителей во многом зависит реализация масштабных программ по развитию промышленной, энергетической, социальной, транспортной инфраструктуры и, конечно, качество жизни тысяч людей, обеспечение их современным доступным жильем.

Эффективная деятельность строителей в значительной мере влияет на положительную динамику происходящих в регионе экономических преобразований. Состояние строительной отрасли служит индикатором экономического благополучия в стране и области.

Один из основных экономических показателей, который двигает вперед и помогает развиваться всей отрасли, — объем ввода в эксплуатацию жилья. В этом году Минстроем России для Калужской области установлен план по вводу жилья в размере 916 тыс. кв. метров. За 10 месяцев ввод жилья — 996,4 тыс. кв. метров. Потенциал многоквартирного жилищного строительства до конца 2023 года составляет почти 36 тыс. кв. метров. Многоквартирное жилищное строительство на сегодняшний день в области ведут 50 застройщиков, которые возводят качественные дома и микрорайоны, отвечающие запросам и потребностям современности.

Продолжаем активную работу по реализации национального проекта «Жилье и городская среда».

Проект дает новый импульс для комплексного обновления социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, помогает создавать достойные условия жизни, преображает города и поселки области.

Уважаемые строители! В преддверии нового года хочу пожелать всем достижения намеренных целей. Пусть каждый из вас заслуженно гордится принадлежностью к числу истинных мастеров и профессионалов! Достоично оглянуться вокруг, чтобы понять, какой огромный вклад каждый из вас вносит в развитие нашей области. Ваш труд направлен на решение конкретных задач — обеспечение жителей современным жильем, социальной и транспортной инфраструктурой, формирование гармоничной городской среды. Качество вашей работы — это благополучие людей, их достойная и комфортная жизнь. Здоровья, счастья, уверенности в завтрашнем дне вам и вашим семьям! Успехов и интересных проектов!

*Министр строительства  
и жилищно-коммунального  
хозяйства Калужской области  
В. В. Лежнин*

## ОБЕДЫ В ОТРЕМОНТИРОВАННОЙ КАЛУЖСКИМИ СТРОИТЕЛЯМИ СТОЛОВОЙ НРАВЯТСЯ ПЕРВОМАЙСКИМ ШКОЛЬНИКАМ

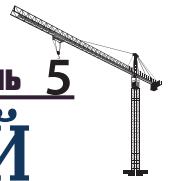
Недавно строители из Калужской области проводили ремонт в Первомайской средней школе.

Калужские специалисты выполнили капитальный ремонт столового зала и пищеблока, который затем был укомплектован новым оборудованием. Плиты, холодильники, жарочный и духовой шкафы, пароконвектомат, посудомоечная машина значительно облегчают и ускоряют работу поваров.

Как сообщил официальный телеграм-канал ГУП ЛНР «ЛУГАНЬМЕДИА»: «В школьной столовой ежедневно питаются до 150 школьников, которым явно нравятся блюда, приготовленные в обновленном пищеблоке».

Повар школы Наталья Викторовна рассказала: «Готовить на таком оборудовании в светлом, отремонтированном помещении — одно удовольствие. Все новое и современное, так что, думаю, многие повара в кафе или ресторанах нам бы позавидовали. И главное — я вижу, что детворе нравится приготовленные нами блюда. Пустые тарелки — лучшая похвала!»





# ЧЕМПИОНАТ ВЫСОКИХ ТЕХНОЛОГИЙ

С 18 по 21 сентября в Великом Новгороде на площадке ИНТЦ «Интеллектуальная электроника—Валдай» был проведён первый в России финал Чемпионата высоких технологий. Его участниками стали представители 32 российских регионов и 5 иностранных государств.

Первый в России Чемпионат высоких технологий—это международный турнир профессионального мастерства, соревнования по компетенциям, перечень которых был сформирован на основании наиболее динамично развивающихся направлений. Всего было восемь компетенций: «Нейросети и большие данные», «Технологии развития городов и территорий», «Летающая робототехника», «Геопространственная цифровая инженерия», «Биохимические технологии и моделирование процессов», «Организация и управление ЭОГ-проектами», «Биопротезирование», «Изготовление индивидуальных имплантов».

Калужскую область на чемпионате в компетенции «Технологии развития городов и территорий» представляли студенты Калужского коммунально-строительного техникума им. И. К. Ципулина Вероника Божинова, Дарья



Холмогорова и Евгений Добринский и педагог-эксперт Иван Александрович Лукьянов.

В финале конкурса команда Калужской области победила в компетенции «Технологии развития городов и территорий». Ребята завоевали два «золота»—в общем и международном зачетах—и получили возможность пройти стажировку на ведущих предприятиях страны ГК «Росатом», АО «Аскон» и международной компании «ЭН + ХОЛДИНГ».

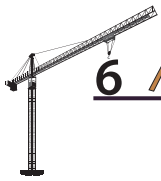
24 октября 2023 года председатель Правительства Российской Федерации Михаил Мишустин подписал постановление о премиях для победителей и призеров чемпионата высоких технологий, финал которого прошёл

в Великом Новгороде 18–21 сентября. Согласно постановлению Правительства, конкурсанты, занявшие первые места в этих состязаниях, получают по 300 тысяч рублей.

Достижения команды техникума из года в год—это повод для гордости! В то же время понимаю, как много ещё предстоит совершить, какие новые возможности раскрываются перед всеми нами, сколь многое зависит от нас в поддержании высокой репутации родного коммунально-строительного техникума.

**Е. М. Петрова,**  
директор коммунально-строительного техникума им. И. К. Ципулина





# ТЮЗ: ЗДЕСЬ БУДУТ ВМЕСТЕ МНОГО ЛЕТ АКТЕР И ЗРИТЕЛЬ

В Калуге благодаря национальному проекту «Культура» полным ходом идет строительство театра юного зрителя.



Здание театра возводится в историческом центре областного центра, на месте старого рынка, помещения которого портили эстетическое восприятие старинного русского города. Пока театр только строится, парк Юного зрителя, расположенный рядом с будущим храмом искусства, становится все уютнее. К 650-летию Калуги здесь открылся мультимедийный фонтан. После завершения стройки в центре города появится большая многофункциональная площадка для семейного отдыха.

Проект театра юного зрителя добился высоких результатов на фестивале «Зодчество-2022» — завоевал диплом победителя



в номинации «Объект социального и культурного назначения». Современная лаконичная архитектура замечательно впишется в центральную часть областного центра.

В здании площадью 11 тысяч квадратных метров расположатся два зрительных зала: на 377 и на 91 посадочное место. К услугам труппы будут оборудованы репетиционный и танцевальный залы, студии звукозаписи и видеомонтажа, швейные мастерские и другие необходимые артистам помещения. Маленьким театрам и их родителям будут рады в уютном детском кафе на 48 посадочных мест. Творческому коллективу и зрителям будет удобно, просторно и комфортно в новом доме.





Президент Калужского регионального союза строителей, заслуженный строитель Российской Федерации, лауреат Государственной премии Г. К. Жукова, почетный гражданин Калужской области Николай Иванович Алмазов отметил свой день рождения. Ему исполнилось 96 лет. А каждый год после восьмидесяти считается юбилейным. Н. И. Алмазов таких юбилейных лет встретил уже шестнадцать.

Было много искренних и теплых поздравлений от общественных и государственных организаций, коллег, сослуживцев по работе, родственников друзей.

Уважаемый Николай Иванович, поздравляем с днем рождения! Здоровья, энергии и еще много юбилеев!



Выражаю искреннюю благодарность руководителям: города Калуги, муниципальных образований, промышленных и строительных организаций, всем друзьям, товарищам, сослуживцам, поздравившим меня с 96-летием со дня рождения.

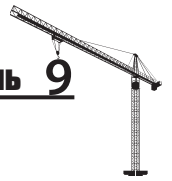
Огромное спасибо за то, что вы в такое непростое время разделили со мной значимые для меня событие. Ведь жизнь бок о бок с такими замечательными людьми—это самый главный для меня подарок.

Ваше внимание и теплота ваших чувств трогают меня до глубины души... Спасибо за то, что вы были и остаетесь со мной.

*С уважением, ваш Н. Алмазов*







# В МЕДЫНИ ЗАРАБОТАЛИ СТАНЦИИ ВОДООЧИСТКИ

Из-за природных особенностей водоносного горизонта, который эксплуатируют артезианские скважины действующего Медынского водозабора, на протяжении длительного времени остро стоял вопрос обеспечения местных жителей качественной питьевой водой. Для приведения качества ресурса в нормативное состояние требовалось строительство станции водоочистки. Учитывая важность проблемы, водоканалом совместно с администрацией Медынского района было принято оптимальное решение о строительстве на первоначальном этапе двух станций обезжелезивания.

При поддержке Правительства Калужской области и областного министерства строительства и ЖКХ в 2023 году в рамках регионального проекта «Чистая вода» специалистами водоканала хозспособом построены две блочно-модульные станции. Новые объекты появились на улицах Фабричной и Советской возле скважины и водонапорной башни. Производительность станций 25 и 15 м<sup>3</sup>/ч—этой мощности достаточно для обеспечения почти 8 тысяч медынцев чистой питьевой водой.

Глава администрации Медынского района Николай Козлов и генеральный директор водоканала Юрий Петрушин посетили объекты и в торжественной обстановке поздравили присутствующих на мероприятии жителей Медыни с долгожданным запуском объектов в эксплуатацию



и решением насущной городской проблемы качества водоснабжения.

Руководителю областного водоканала от лица администрации района было вручено благодарственное письмо. Не остались в стороне и довольные жители. Вот несколько строк из благодарственного письма в адрес предприятия: «Какая же стала чистая и прозрачная вода из крана, не надо кипятить белые вещи, оттирать от ржавчины сантехнику и покупать фильтры. Это просто сказка для нас—какая была вода и какая стала!»

Разрезать красную ленточку доверили самым юным пользователям чистой воды—воспитанникам детского садика «Колокольчик», что подчёркивает значимость этого события для всех жителей Медыни.

После официального запуска станции Юрий Петрушин и Николай Козлов продемонстрировали, что теперь медынскую воду можно пить из-под крана. Присутствующие горожане также отметили, что вода стала чистой и мягкая на вкус. Юрий Петрушин рассказал, что для реализации проекта дополнительно специалистами водоканала была капитально отремонтирована водонапорная башня, построенная более 60 лет назад, а также выполнены работы по замене участков и строительству водопроводных сетей и запорной арматуры.

Выполненные мероприятия, несомненно, позволят обеспечить местных жителей стабильным и качественным водоснабжением.

**Ирина КУЗЬМИНА**





# МЕСТО СИЛЫ И СЛАВЫ



Вот уже два года, как на намоленном на спорт месте вырос и отлично работает Дворец спорта «Центральный». Людям разного возраста здесь можно плавать, а детям учиться прыжкам в воду, здесь можно кататься на коньках и болеть за наш хоккей, играть в волейбол и теннис, здесь проводятся соревнования по различным видам спорта, а также ледовые и музыкальные шоу, выступают певцы и поп/рок группы, поскольку ледовая арена имеет свойство трансформироваться. Возможно, калужане уже и были в спортивном комплексе, но с ноября для всех появилась ещё одна опция – бесплатное посещение самого молодого музея нашего региона, Музея спортивной славы Калужской области, а также работающих тематических выставок с осмотром всех объектов Дворца спорта – такова программа экскурсии.



16 ноября члены Калужской городской организации Союза журналистов России воспользовались данным приглашением и увидели много интересного.

Под музеем выделено хорошее помещение, оно наполнено подлинными экспонатами, интерактивно, что важно для современного посетителя, ну а создатель и руководитель музея, известный и заслуженный человек — Михаил Иванович Кардополов — буквально накачан информацией о спорте, и может говорить бесконечно, прекрасно знает и тему, и героев экспозиции. Среди журналистов, кстати, тоже оказались сведущие люди, знакомые со спортсменами лично или по работе.

Экскурсовод предложил попробовать сдать нормы ГТО, потренироваться на профессиональных тренажёрах, сфоткаться с олимпийским факелом, испытать свои возможности с помощью силомера, а потом пройти по объектам ледового и плавательного комплексов, заглянуть в спортзал.

Располагает дворец гостиницей и столовой, они, кстати, тоже принимают не только спортсменов. Изюминкой же экскурсии стало посещение смотровой площадки Дворца спорта: с 15-го этажа открывается потрясающий вид на город, аж до Правобережья, и наша любимая маленькая Калуга предстаёт в необычном ракурсе, какой-то прибранной, солидной и даже масштабной, и опять очень-очень уютной. Можно попробовать найти свой дом или улицу, исторические или просто знакомые места.

Чтобы обновить свои впечатления, узнав историю нашего спорта и взглянув на город «свысока», надо выбрать из предложенного графика день и время, лучше собрать компанию не более 20 человек, и — вперёд!

Музей ждёт:

- понедельник 18:00,
- четверг 11:00,
- суббота 10:00.

За три дня до визита необходимо направить коллективную заявку на эл. почту shiyarova\_aa@adm.kaluga.ru или dvorecsporta40@yandex.ru.

Рекомендуем!

**Наталья МЕШКОВА,**  
секретарь КГО СЖР



# КАЛУЖСКИЙ КОММУНАЛЬНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТЕХНИКУМ

В сентябре 2023 года ГБПОУ КО «Калужский коммунально-строительный техникум» им. И. К. Ципулина вновь распахнул свои двери для студентов.

В их числе 275 первокурсников, которые прошли серьезный конкурсный отбор в рамках летней приемной кампании.

В этом году приемной комиссии техникума пришлось серьезно поработать, поскольку был беспрецедентный наплыв абитуриентов, желающих поступить на престижные и востребованные профессии и специальности, которые реализует коммунально-строительный техникум. Конкурс для поступления был серьезный: более четырех человек на место!

Это обусловлено тем, что образовательный процесс в техникуме осуществляется высококвалифицированным педагогическим коллективом с привлечением предприятий-партнеров в области строительства и ЖКХ Калужской области для организации практической подготовки будущих специалистов и последующего трудоустройства выпускников техникума. Многие трудоустроенные выпускники были замечены потенциальными работодателями еще во время обучения, прохождения практик и участия в конкурсах профессионального мастерства. Поэтому профессии и специальности отрасли строительства и ЖКХ становятся очень востребованными на рынке труда региона и все чаще выбираются выпускниками школ.

Этот учебный год обещает быть не менее жарким и плодотворным для всех участников образовательного процесса. В сентябре студенты нашего техникума защитили честь Калужской области в финале Чемпионата высоких технологий в Великом Новгороде по компетенции «Технологии развития городов и территорий».

Также на базе нашего техникума в сентябре прошел отборочный этап финала Чемпионата профессионального мастерства «Абилимпикс» по компетенции «Сухое строительство и штукатурные работы». →



← Мы рады, что наш техникум пользуется авторитетом и популярностью, мы стараемся прививать любовь к выбранной специальности с первых дней обучения. Студенты-первокурсники знакомятся со своими будущими профессиями и специальностями на встречах с известными людьми в сфере строительства, в том числе и выпускниками нашего техникума, посещают ключевые предприятия Калуги и Калужской области с экскурсиями по профилю специальности.

Для того чтобы поддержать интерес к техникуму, мы активно работаем с нашими потенциальными абитуриентами—школьниками. Для этого на площадках техникума проводятся профессиональные пробы в рамках Федерального проекта «Билет в будущее» по востребованным и интересным направлениям: архитектура, строительство, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение, внутренние инженерные сети, малярные и декоративные работы, ландшафтный дизайн.

И во всем этом, а также во многом другом нам всегда помогают представители множества предприятий Калуги и области в рамках сетевого взаимодействия и наставничества. Мы уверены, что налаженное взаимовыгодное сотрудничество между ГБПОУ КО «Калужский коммунально-строительный техникум» им. И. К. Цибулина будет продолжаться и расширяться, укрепляя наши уже дружеские связи в целях одного дела—подготовки высококлассных специалистов.

