

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВЛЕНИЯ ОМОР «РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ»

24.04.2019

г. Москва

Заслушав и обсудив доклад президента Российского Союза строительных В.А. Яковлева «10 лет работы Российского Союза строителей в условиях реформирования отрасли», а также выступления вице-президентов РСС Аблякимова Э.А., Волкова А.А., Шамузафарова А.Ш., члена Правления РСС Сошенко Б.А.,

Правление ОТМЕЧАЕТ:

VIII Съезд Российского Союза строителей (апрель 2009 г.) подтвердил нацеленность строительного сообщества на последовательный переход отрасли на рыночные отношения.

В конце 2004 года приняты 27 федеральных законов, в том числе Жилищный и Градостроительный кодексы Российской Федерации, которые определили дальнейший порядок развития строительства, предоставления жилья, ипотечного жилищного кредитования и налогообложения, отдельных вопросов эксплуатации жилья и деятельности банков.

На основе федеральных законов в различные годы формировались подзаконные акты; практически новая редакция Федеральной целевой программы «Жилище до 2010 года», а на ее основе – Национальный проект «Доступное и комфортное жилье – гражданам России»; в дальнейшем государственная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильём и жилищно-коммунальными услугами граждан России».

В июле 2008 года Федеральным законом № 148-ФЗ в Градостроительный кодекс была внесена глава 6.1, содержание которой определило формирование и развитие саморегулирования в строительной отрасли. К концу 2009 года на Всероссийских съездах саморегулируемых организация изыскателей, проектировщиков и строителей были созданы Национальные объединения.

Авторитетные члены РСС вошли в состав руководящих органов национальных объединений НОСТРОЙ и НОПРИЗ.

РСС, региональные Союзы строителей одной из своих основных задач видят участие в разработке, внесении изменений в федеральные и региональные законы и подзаконные акты, определяющие развитие отраслей строительства, проектирования, производства строительных материалов, в реализации различных мероприятий, в том числе определяющих государственную поддержку строительства объектов инфраструктуры, совершенствование системы ипотечного кредитования, обеспечение земельными участками многодетных

семей, государственных программ, в том числе «Обеспечение доступным и комфортным жильём и жилищно-коммунальными услугами граждан России», приоритетном проекте «Формирование комфортной городской среды», в ведомственном проекте «Умный город».

РСС принимая активное участие в работе по совершенствованию системы ценообразования в строительстве, добился принятия федеральными органами исполнительной власти решения по переходу на ресурсный метод поэтапно только после тщательного апробирования на пилотных проектах с учётом эффективного функционирования ФГИС ЦС. Союз также участвует в совершенствовании системы применения экономически эффективной проектной документации повторного использования, в работе по сокращению административных процедур и улучшению инвестиционного климата, внедрению цифрового моделирования в строительстве.

Сформирована эффективная структура управления РСС. Налажено взаимодействие между Дирекцией Союза, Комитетами РСС, «институтом» вице-президентов, региональными Союзами строителей, профессиональными союзами, государственными органами власти различного уровня по различным направлениям развития.

Всё активнее используется практика проведения выездных расширенных заседаний Правления. Только за последний год такие заседания прошли в Архангельске, Калининграде Кургане, Новосибирске, Орле, Петрозаводске, Ростове-на-Дону, в г. Сокол Вологодской области и в поселке Пешелань Нижегородской области.

РСС ежегодно проводит конкурсы на лучшую строительную, проектную организацию и предприятие стройиндустрии. В 2018 году по итогам XXII и XX определено 168 победителей и призёров.

Благодаря активной работе Правления Российскому Союзу строителей удается сохранять и укреплять свое положение как одного из ведущих отраслевых общественных объединений России. Вместе с тем динамика развития строительной отрасли диктует настоятельную необходимость обновления Совета и Правления с привлечением в их состав авторитетных специалистов, хорошо ориентирующихся в новых реалиях.

Правление ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Считать положительным опыт работы РСС по развитию отрасли строительства, проектирования и производства строительных материалов за прошедший десятилетний период.
2. Продолжить работу по укреплению связи РСС с региональными союзами строителей, профессиональными объединениями архитекторов,

проектировщиков, международными организациями, занятыми в сферах строительства, проектирования, привлечения инвестиций, саморегулируемыми организациями, государственными органами власти всех уровней и муниципальными образованиями.

3. Дирекции РСС:

- провести анализ функционирования структур Союза, участия в работе вице-президентов, председателей Комитетов, членов Правления и Совета, работы региональных Союзов строителей (срок исполнения 24.06.19 г.);
- Докладить с предложениями на заседании Правления РСС 09.07.19 г.;
- подготовить и утвердить график встреч со строительным сообществом регионов, руководителями субъектов Российской Федерации, их профильными министерствами на предмет организации региональных Союзов строителей (срок – 17.06.19 г.);
- обратить внимание на необходимость расширения участия Союза в выставочных мероприятиях в Москве и субъектах РФ;
- подготовить предложения по совершенствованию подготовки и проведения ежегодных Конкурсов РСС на лучшую строительную, проектную организацию и предприятие стройиндустрии (Срок до 24.06.19 г.);
- подготовить предложения по совершенствованию взаимодействия с национальными объединениями «НОСТРОЙ» и «НОПРИЗ»;
- активнее привлекать членов РСС и руководителей региональных Союзов к участию в работе сайта РСС.

4. Поддержать предложение Президента РСС о проведении ротации Совета и Правления в интересах активизации работы этих органов управления Союзом.

5. Согласиться с предложением Дирекции РСС по расширению сферы влияния РСС путём создания Представительств (в соответствии с Федеральным законом «Об общественных Объединениях» от 19.05.1995 г. и Уставом РСС). Поручить Дирекции разработать «Положение о Представительстве РСС». Данное Положение утвердить приказом Президента РСС (Срок до 24.06.19. Отв. – Кошель А.А.)

6. Правление благодарит за активную работу в отчётном периоде:

Басина Ефима Владимировича;

Басину Виолетту Аркадьевну;

Бритова Олега Алексеевича;

Веретельникова Григория Константиновича;

Головина Сергея Валерьевича;

Смехова Евгения Юрьевича;

Сороку Олега Иосифовича;

Фуфаева Сергея Валентиновича;

Шамузафарова Анвара Шамухамедовича.

7. **Принять** в члены Российского Союза строителей следующие организации:

- Ассоциацию «Пермские строители»;
- ООО «ГИПРОГОР – Комплексные Проекты»;
- ООО «ДВГ – Капстрой»;
- ООО ПМК «Центр технической защиты»;
- Ассоциация «Объединение строительных организаций Татарстана»;
- СРО Ассоциация «Нижегородское объединение строительных организаций».

8. **Исключить** из Российского Союза строителей следующие организации:

- НО «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» - за нарушение уставной дисциплины в части уплаты членских взносов;
- Образовательное частное учреждение дополнительного профессионального образования «Международный институт сотрудничества «Восток-Запад» - за нарушение уставной дисциплины в части уплаты членских взносов;
- ООО «МЕТАФЛЕКС» - за нарушение уставной дисциплины в части уплаты членских взносов.

9. Дату проведения очередного заседания Правления РСС назначить на 16.05.2019. Место проведения – г. Симферополь.

10. Правление выражает благодарность члену Совета РСС, президенту АО «Росгражданреконструкция» Смахову Е.Ю. за содействие в проведении заседания Правления;

11. Дирекции РСС разместить данное Постановление на сайте РСС.

Президент Российского Союза строителей



В.А.Яковлев