******

**План работы на 2020 год**

ОМОР «Российский Союз строителей»

Комитет по взаимодействию застройщиков и собственников жилья

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Мероприятия** | **Описание** |
|  | Оперативное совещание по текущей деятельности | Еженедельно |
|  | Консультации участников рынка в сфере действующего законодательства. Разъяснительная и организационная работа среди застройщиков, генеральных подрядчиков, проектных организаций, собственников жилья, работников строительных, изыскательских и проектных организаций, среди служащих исполнительных органов государственной власти и управления, и граждан по их участию в программах долевого, малоэтажного, частного строительства, в том числе капитального ремонта многоквартирных домов с отселением и без отселения жителей. | "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 31.12.2017).  "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 31.12.2017)    Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ (последняя редакция)    Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" от 30.12.2004 N 214-ФЗ |
|  | Оперативное совещание с Дирекцией РСС | По необходимости |
|  | Участие в работе комитета ТПП РФ «По предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства» | Рассмотрение в рамках проведения публичных консультаций в целях оценки регулирующего воздействия законопроектов, приказов, методических указаний. |
|  | Участие в работе комитета ТПП РФ «[Комитет по предпринимательству в сфере строительства](https://tpprf.ru/ru/interaction/committee/komstroy/)» | По плану работы комитета |
|  | Участие в работе экспертного совета по строительству,  промышленности строительных материалов  и проблемам долевого строительства при Комитете Государственной Думы по транспорту и строительству В.И.Ресина | По необходимости |
|  | Участие в конференциях, круглые столы и семинары по актуальным вопросам строительной отрасли, РСС, НОПРИЗ, НОСТРОЙ, ТПП, ГДРФ и др. | По необходимости |
|  | Встречи с руководителями организаций строительной и проектной отрасли | Еженедельно |
|  | Консультации граждан юристами комитета по вопросам проектирования, экспертизы, строительства, приобретения, приемки и реализации недвижимости | По мере обращений |
|  | Реализация пилотного проекта | На начальном этапе |
|  | Разработка предложений по внесению изменений в действующее законодательство.  К рассмотрению в работе экспертного совета комитета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства Государственной Думы РФ | По мере поступления |

Заместитель председателя Комитета ОМОР РСС

По взаимодействию застройщиков и собственников жилья

Пороцкий Константин Юрьевич

"05" февраля 2020 года